

**RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAMENTO**  
(DA ALLEGARE ALLA S.C.I.A.)

Su richiesta del Sig. \_\_\_\_\_ nato  
a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ domiciliato  
a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, il  
sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ libero  
professionista \_\_\_\_\_ con studio tecnico in \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, iscritto all'Ordine/Albo de \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al  
n. \_\_\_\_\_ nella qualità di tecnico progettista e direttore dei lavori delle opere che il  
Sig. \_\_\_\_\_ intende realizzare nell'immobile sito in via  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, sotto la propria personale  
responsabilità, ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale

**DICHIARA ED ASSEVERA A NORMA DI LEGGE**

- 1) che le opere di seguito descritte sono assimilabili a quelle di cui ai sensi dell'art. 4 – comma 7 del D.L. 05/10/1993 n. 398, convertito con modificazioni dalla Legge 04/12/93 n. 493, sostituito successivamente dall'art. 2 – comma 60 – della Legge 23/12/1996 n. 662, così come modificato dal D.L. 31/12/1996 n. 669, convertito con Legge 28/02/1997 n. 30 e dal D.L. 25/03/1997 n. 67 convertito con Legge 23/05/1997 n. 135 e più precisamente ad una o più delle seguenti categorie:

**(riportare solo la tipologia d'intervento da effettuare, cancellare il resto)**

- Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo. (come da definizione di cui all'art. 20, L.R. n. 71/78);
- Ristrutturazione edilizia, come da definizione di cui all'art. 20, L.R. n. 71/78 e dall'art.1, comma 6, L. 443/2001, recepito dall'art. 14, L.R. n. 2 del 26.03.2002);
- Gli interventi rientranti tra quelli soggetti ad "Autorizzazione Edilizia" ex art. 5 L.R. 37/85.
- Opere di eliminazione delle barriere architettoniche.
- Recinzioni, muri di cinta e cancellate.
- Frazionamento di unità immobiliare, ai sensi del comma 8 dell'art.20 della L.R. 4 del 16/04/2003, con eventuale opere interne.
- Cambio di destinazione d'uso, in conformità con le norme di attuazione del P.R.G. vigente.
- Revisione ed installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni.
- Varianti a concessioni edilizie già rilasciate e che non incidono sui parametri urbanistici, sulle volumetrie e che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterano la sagoma, e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia.
- Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato, ai sensi della L. 122/89.
- Interventi di recupero abitativo dei sottotetti o pertinenze, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n° 4 del 16/04/2003.



3. sono rispettate le prescrizioni della legge n. 13/1989 "Superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati";
4. sono rispettate le norme che riguardano la sicurezza nei cantieri e salvaguardata la pubblica e privata incolumità;
5. che le opere:
  - sono** soggette al N.O. della Soprintendenza ai BB.CC.AA.– (allegare nulla-osta);
  - non sono** soggette al N.O. della Soprintendenza ai BB.CC.AA.;
6. che le opere:
  - sono** soggette al parere dell'Ente Provincia Regionale – (allegare parere);
  - non sono** soggette al parere dell'Ente Provincia Regionale;
7. che le opere:
  - sono** assoggettate alla normativa sismica (in caso affermativo si allega la documentazione prevista dalla vigente legislazione in materia);
  - non interessano** la statica dell'edificio e non comportano la sostituzione e/o la realizzazione di opere in calcestruzzo armato o di elementi strutturali;
8. che le opere:
  - comportano** modifica della destinazione d'uso dell'immobile;
  - non comportano** modifica della destinazione d'uso dell'immobile;
9. che l'area oggetto d'intervento:
  - ricade** in zona soggetta a vincolo idraulico ai sensi del R.D. 25/07/1904 N. 523 (si allega relativo N-O);
  - non ricade** in zona soggetta a vincolo idraulico ai sensi del R.D. 25/07/1904 N. 523;
10. che le opere in progetto:
  - ricadono** in zona soggetta a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/1923 e succ. modifiche ed integrazioni (si allega la prevista autorizzazione);
  - non ricadono** in zona soggetta a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/1923 e succ. modifiche ed integrazioni;
11. ai fini del rispetto dell'art. 24 della Legge 05/02/1992, N. 104 "Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale ed i diritti delle persone handicappate" si dichiara che le opere:
  - vengono eseguite in locali **aperti** al pubblico (si allega la prevista documentazione)
  - vengono eseguite in locali **non aperti** al pubblico;
12. che le opere in progetto:
  - non** comportano deroga al regolamento di igiene;
  - comportano** deroga al regolamento di igiene (si allega parere dell'A.P.S.3);

- non** interessano locali nei quali si esercita o si prevede di esercitare attività per le quali sia richiesto il rilascio di Nulla -osta, Autorizzazione o parere da parte dei competenti servizi A.S.P. 3.;
- interessano** locali nei quali si esercita o si prevede di esercitare attività sottoposte a vigilanza sanitaria e ci si impegna a conseguire i prescritti Nulla-osta, Autorizzazioni o Pareri.

13. che le opere in progetto:

- non** comportano installazione e/o modifica di condotti di esalazione-ventilazione-fumari.

14. che le opere in progetto:

- richiedono** presentazione di progetto degli impianti ai sensi del D.M. 37/08 (si allega progetto degli impianti);
- non** richiedono presentazione di progetto degli impianti ai sensi del D.M. 37/08 e che comunque gli impianti previsti saranno realizzati nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 37/08;

15. che le opere in progetto:

- prevedono** installazione di nuovi impianti termici o interventi di coibentazione degli edifici (allegare documentazione);
- non prevedono** installazione di nuovi impianti termici o interventi di coibentazione degli edifici;

16. in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi ai sensi del D.M. 16/02/1982 e successive modificazioni ed integrazioni che il progetto

- è soggetto** al parere dei Vigili del Fuoco di cui si allega copia;
- non è soggetto** al parere dei Vigili del Fuoco;

17. che l'intervento richiesto è conforme alle norme del Codice Civile e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;

18. che l'intervento:

- è soggetto** al pagamento di:
  - oneri di urbanizzazione
  - costo di costruzione
  - si allega computo metrico estimativo delle opere redatto in base al prezzario regionale vigente;
- non** è soggetto al pagamento di:
  - oneri di urbanizzazione
  - costo di costruzione

Acicatena, \_\_\_\_\_

IN FEDE  
(timbro e firma)